cleanslate

IMPRIMIBLE GRATUITO | PARA TODOS

Lista de verificación para limpiezas entre huéspedes

Cada habitación, cada reposición, en el orden que prefieras, más las revisiones de rutina que mantienen segura una propiedad.

PROPIEDAD _____ FECHA _____ PRÓXIMA ENTRADA _____

PARTE 1: CADA LIMPIEZA ENTRE HUÉSPEDES

Inspección al entrar

- [ ] Fotografía daños o desórdenes grandes antes de empezar
- [ ] Junta las cosas de huéspedes que quedaron junto a la puerta
- [ ] Anota el termostato y luego déjalo en el ajuste estándar de la casa
- [ ] Saca toda la basura, incluidos los botes del baño
- [ ] Quita la ropa de cama y pon a lavar primero

Cocina

- [ ] Limpia y desinfecta encimeras, fregadero y grifo
- [ ] Limpia la estufa, el frente del horno y el microondas por dentro y por fuera
- [ ] Guarda los platos limpios; pon el lavavajillas si hay sucios
- [ ] Limpia el refrigerador por dentro y por fuera; tira los condimentos viejos
- [ ] Repón jabón para platos, esponja, paños de cocina y bolsas de basura
- [ ] Cafetera: filtro nuevo, jarra limpia, café y té

Baños

- [ ] Desinfecta el inodoro, la tapa, la base y la palanca
- [ ] Restriega la tina o la ducha, las llaves y las juntas
- [ ] Limpia el espejo, la encimera, el lavabo y el grifo
- [ ] Trapea el piso, incluso detrás del inodoro
- [ ] Repón papel higiénico, jabón, champú y toallas
- [ ] Vacía la basura y pon una bolsa nueva en el bote

Dormitorios

- [ ] Revisa debajo de las camas y en los veladores por si quedó algo
- [ ] Sábanas, fundas de almohada y funda de edredón limpias en cada cama
- [ ] Revisa si los protectores de almohada y de colchón tienen manchas
- [ ] Quita el polvo de superficies, pantallas de lámparas y zócalos
- [ ] Vacía la basura y pon una bolsa nueva en el bote

Áreas de estar

- [ ] Aspira o trapea los pisos, incluso debajo de los muebles
- [ ] Quita el polvo de estantes, aparatos electrónicos y repisas de ventanas
- [ ] Prueba que el televisor encienda
- [ ] Acomoda mantas, cojines, libros y juegos
- [ ] Revisa que las ventanas cierren; deja las persianas en el ajuste estándar de la casa

Lavandería

- [ ] Lava, seca y dobla; revisa si hay manchas antes de doblar
- [ ] Repón la ropa de cama y las toallas hasta el nivel establecido: sábanas, toallas y toallitas
- [ ] Vacía la lavadora y la secadora; limpia el filtro de pelusa

cleanslate

FACTURACIÓN PARA LIMPIADORES DE AIRBNB Y VRBO

Los calendarios de reservas de tus clientes se convierten en facturas, automáticamente. Envía, consigue la aprobación, cobra. Gratis por 75 días, sin tarjeta.

Consigue una copia nueva:

Escanea o visita

thecleanslateapp.com

Repaso de reposición

- [ ] Toallas de papel, pañuelos y una bolsa en cada bote
- [ ] Sal, pimienta y aceite de cocina, si se ofrecen
- [ ] Leña y accesorios de la chimenea, si hacen falta
- [ ] Pilas AA y AAA de repuesto en el cajón de utilidades

Seguridad y sistemas

- [ ] Extintor en su lugar
- [ ] Todas las puertas exteriores cierran; los códigos de la cerradura inteligente funcionan
- [ ] Revisa el sistema de climatización y apágalo o ajústalo según haga falta
- [ ] Jacuzzi o piscina: revisa los químicos y la temperatura

Exterior

- [ ] Barre el porche y la entrada; sacude el felpudo
- [ ] Parrilla: limpia las rejillas y revisa el nivel de propano
- [ ] Vacía los botes de basura y de reciclaje del exterior
- [ ] Echa un vistazo al jardín por si quedó algo de los huéspedes

Recorrido final

- [ ] Entra como un huésped: de la puerta principal a cada habitación
- [ ] Todo en su lugar, nada tuyo olvidado
- [ ] Prueba del olfato en cada cuarto (basura, refrigerador, baño)
- [ ] Termostato en el ajuste de bienvenida; luz de la entrada encendida
- [ ] Cierra con llave

Cierre

- [ ] Registra la limpieza (CleanSlate la agrega a tu factura por ti)
- [ ] Avisa al anfitrión de daños o de suministros bajos
- [ ] Confirma la fecha y la hora de la próxima entrada

PARTE 2: MANTENIMIENTO DE RUTINA

Mantenimiento de rutina

No en cada limpieza entre huéspedes, pero con una frecuencia regular. Una buena lista para pasarle a tu encargado de mantenimiento:

- [ ] Prueba los detectores de humo y de CO
- [ ] Prueba los electrodomésticos pequeños: tostadora, tetera, cafetera
- [ ] Revisa las pilas de los controles del televisor
- [ ] Revisa el manómetro del extintor: cargado y vigente
- [ ] Revisa cada foco; cambia los que no sirvan
- [ ] Busca fugas alrededor del calentador de agua
- [ ] Prueba las lámparas de noche y los despertadores

Tus propios puntos

- [ ] _____
- [ ] _____
- [ ] _____
- [ ] _____

NOTAS PARA EL ANFITRIÓN

cleanslate
FACTURACIÓN PARA LIMPIADORES DE AIRBNB Y VRBO
Los calendarios de reservas de tus clientes se convierten en facturas, automáticamente. Envía, consigue la aprobación, cobra. Gratis por 75 días, sin tarjeta.
Consigue una copia nueva:
thecleanslateapp.com/es/resources/turnover-checklist
Escanea o visita
thecleanslateapp.com